



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 472/2017

privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 64mp, situat în Baia Mare , str. Victoriei f.n.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 28 NOIEMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 676/2017;
- Raportul de specialitate nr. 2128/2017 promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 64mp, situat în Baia Mare , str. Victoriei f.n., teren identificat prin CF 106474 Baia Mare, nr. topo 4458/8/1/1;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 192/2010 privind amplasarea unui punct de conexiune pentru alimentare cu energie electrica a Centrului Comercial Gold Plaza;
- Contractul de concesiune nr. 192/25.02.2011, aferent punct de conexiune, alimentare cu energie electrica a Centrului Comercial Gold Plaza;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Victor Aga

Având în vedere :

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare , recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa nr. 2127/2017 a Comisiei de aplicare a Legii nr. 10/2001 din cadrul Primăriei Baia Mare prin care se face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificari depuse in baza Legii nr. 10/2001, nesoluționata;
- Terenul în suprafața de 64mp, situat în Baia Mare , str. Victoriei f.n., identificat prin CF 106474, nr. topo 4458/8/1/1, nu face parte din imobilele situate pe raza municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, in baza OUG nr. 94/2000 a cultelor religioase din Romania, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare , conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, inaintata de catre Guvernul României, Comisia Speciala de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr.831/2017 prin care ne comunica ca terenul nu a fost solicitat in baza Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000, Legii 247/2005
- Prevederile art.10, art. 36 alin.2 lit.c, art. 121 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată ,cu completările și modificările ulterioare.
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ce are ca obiect parcelarea terenului în suprafața de 416mp, identificat prin CF 106474 Baia Mare , nr. topo 4458/8/1, dupa cum urmeaza :

- CF 106474 Baia Mare , nr. topo 4458/8/1/1, în suprafața de 64mp

- CF 106474 Baia Mare , nr. topo 4458/8/1/2, în suprafața de 352mp

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 64mp, identificat prin CF 106474 Baia Mare , nr. topo 4458/8/1/1, în suprafața de 64mp,, conform Anexei 1 la prezenta hotărâre.

Art .3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Grumaz Dan Andrei
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	22
Impotrivă	-
Abțineri	-